



CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO AMAPÁ

RESPOSTAS AOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO

Processo nº 13/2022

Concorrência nº 001/2022

Objeto: Contratação de serviços de engenharia por empresa especializada em obras no regime de contratação integrada para construção da nova sede do Conselho Regional de Medicina do Estado do Amapá – CRM/AP

Trata-se das solicitações de esclarecimentos relativas ao Edital da Concorrência nº 001/2022, formulado pelos interessados em participar do certame.

I - DOS ESCLARECIMENTOS (EXTRAÍDO DO E-MAIL OFICIAL DO CRM/AP, ENCAMINHADO PELOS INTERESSADOS)

PERGUNTA 01: “Gostaríamos de mais informações sobre o sistema de ar-condicionado da licitação: EDITAL N.º 03/2022, PROCESSO: 013/2022, MODALIDADE: CONCORRÊNCIA, OBJETO DA SELEÇÃO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA POR EMPRESA ESPECIALIZADA OBRAS NO REGIME DE CONTRATAÇÃO INTEGRADA PARA CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CREMAP, para atender as necessidades do conselho de Medicina do Amapá. Favor esclarecer quais itens estão inclusos na contratação: 1) Estão inclusos equipamentos; e; 2) Qual sistema split, mult split, vrf.. etc. Sms”.

RESPOSTA: Respondendo à pergunta, a licitação é na modalidade Contratação Integrada, já fundamentada na lei 14.133/21, principalmente no art. 46, §2º e 3º. Em suma, a administração no edital apresenta a peça técnica chamado anteprojeto, que são os dados necessários para que os interessados no certame possam elaborar todo os outros documentos técnicos necessários como: projeto básico, projeto executivo, cronograma físico-financeiro, planilha orçamentária etc, com posterior execução da obra em caso de vitória do certame. O anteprojeto constante no edital tem todas as informações técnicas e estimativas necessárias



CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO AMAPÁ

para que o licitante elabore os demais projetos necessários e posterior execução da obra em caso de vitória do certame. Por fim, pode incluir suprimentos. Nessa modalidade, a partir do anteprojeto os licitantes elaboram todas as etapas seguintes.

PERGUNTA 02: “Solicitamos esclarecimento quanto a Concorrência eletrônica 03/2022 CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA POR EMPRESA ESPECIALIZADA OBRAS NO REGIME DE CONTRATAÇÃO INTEGRADA PARA CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CREMAP, para atender as necessidades do conselho de Medicina do Amapá. Pergunta: O objeto da licitação é apenas elaboração de projetos? Ou projetos e construção da Nova Sede? Se sim, pedimos disponibilizar a planilha orçamentária sintética e analítica, pois não constam no edital e anexos disponibilizados nos portais comprasnet e www.crmmap.org.br/. At,”.

RESPOSTA: Respondendo à pergunta, a licitação é na modalidade Contratação Integrada, já fundamentada na lei 14.133/21, principalmente no art. 46, §2º e 3º. Em suma, a administração no edital apresenta a peça técnica chamado anteprojeto, que são os dados necessários para que os interessados no certame possam elaborar todos os outros documentos técnicos necessários como: projeto básico, projeto executivo, cronograma físico-financeiro, planilha orçamentária etc, com posterior execução da obra em caso de vitória do certame. O anteprojeto constante no edital tem todas as informações técnicas e estimativas necessárias para que o licitante elabore os demais projetos necessários e posterior execução da obra em caso de vitória do certame.

PERGUNTA 03: “Vimos por meio deste solicitar o envio de todos os documentos necessários para realização da proposta, a saber: 1) Planilha orçamentária, 2) Composições de custo unitário, 3) Cronograma, 4) BDI.”

RESPOSTA: Respondendo à pergunta, a licitação é na modalidade Contratação Integrada, já fundamentada na lei 14.133/21, principalmente no art. 46, §2º e 3º. Em suma, a administração no edital apresenta a peça técnica chamado anteprojeto, que são os dados



CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO AMAPÁ

necessários para que os interessados no certame possam elaborar todo os outros documentos técnicos necessários como: projeto básico, projeto executivo, cronograma físico-financeiro, planilha orçamentária etc, com posterior execução da obra em caso de vitória do certame. O anteprojeto constante no edital tem todas as informações técnicas e estimativas necessárias para que o licitante elabore os demais projetos necessários e posterior execução da obra em caso de vitória do certame. Por fim, pode incluir suprimentos. Nessa modalidade, a partir do anteprojeto os licitantes elaboram todas as etapas seguintes. Assim, esses itens são justamente objeto da contratação que se pretende. Por isso se trata de uma contratação integrada. Esses itens serão elaborados pela empresa vencedora na fase de projetos, para subsidiar a execução da obra.

PERGUNTA 04: “Sra. Sheila, Como pode observar abaixo (grifo). O valor definido para utilização no ar-condicionado na concorrência, é totalmente insuficiente face ao investimento que tem que ser feito no projeto. Gostaríamos de saber em qual canal podemos conversar com a área técnica e aproveitamos para constar como um protesto formal de esclarecimentos mais completos sobre a referida disciplina item 21 CLIMATIZAÇÃO.

Item	Descrição	Porcentagem	Unidade	Valor Unitário	Quantidade	Valor Total	
13	LOÇAS, METAS, ACESSÓRIOS E INSTRUMENTOS SANITÁRIOS	3,18%	R\$	76.704,85	38,07%	R\$ 93.248,76	
14	PINTURA	1,75%	R\$	308.082,09	38,07%	R\$ 139.641,51	
14	COBERTURA	5,79%	R\$	234.623,27	38,07%	R\$ 302.843,39	
16	ESQUADRIAS	7,41%	R\$	495.282,62	28,93%	R\$ 594.248,60	
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2,08%	R\$	133.944,18	28,93%	R\$ 388.888,47	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,74%	R\$	369.282,87	28,93%	R\$ 488.888,33	
18	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	3,26%	R\$	78.843,53	28,93%	R\$ 289.739,76	
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	8,57%	R\$	38.256,73	38,93%	R\$ 42.636,92	
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	1,29%	R\$	74.224,88	28,93%	R\$ 89.760,90	
21	CLIMATIZAÇÃO	1,01%	R\$	42.872,54	28,93%	R\$ 78.848,84	
21	EQUIPAMENTO ESPECIAL (ELEVADOR MECÂNICO)	1,07%	R\$	88.183,75	38,93%	R\$ 88.836,84	
23	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	1,79%	R\$	108.428,69	28,93%	R\$ 138.848,81	
34	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	6,93%	R\$	97.766,87	38,93%	R\$ 74.889,82	
38	LIMPEZA	8,29%	R\$	17.807,66	28,93%	R\$ 23.312,34	
TOTALIS				100,00%	R\$	6.185.599,65	R\$ 7.925.046,22



CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO AMAPÁ

Aguardamos com máxima brevidade esclarecimentos adicionais: 1) Os equipamentos estão incluídos? 2) O valor 21 climatização consta R\$ 75.548,04 não é suficiente. Estão cientes desta discrepância, que pode ensejar em acréscimo orçamentário? 3) Qual o canal da área técnica para esclarecimentos?”

RESPOSTA: O canal de comunicação são os oficiais, não existindo uma área técnica exclusiva de engenharia e obra para esclarecimentos. Dentro do projeto pode haver mudança/adequação de valores de cada serviço/categoria, conforme elaboração realizada pelo licitante, obedecendo o valor global do orçamento apresentado no edital. Por fim, pode incluir suprimentos.